



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CILIBIA

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Realizare, modernizare, dotare și eficientizare energetică a Corpului C1 (Școala Gimnazială Cilibia) și reabilitare Corp C3 (Anexa), sat Cilibia, comuna Cilibia, județul Buzău.”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CILIBIA, JUDEȚUL BUZĂU.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cilibia, înregistrat la nr. 1445 / 12.05.2023;
- raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului local, înregistrat la nr. 1458 /2023;
- raportul compartimentului de dezvoltare locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 1446/12.05.2023;
- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- prevederile art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr .

95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

In temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, domeniu public situat în sat Cilibia, comuna Cilibia, județul Buzău și aflat în proprietatea comunei Cilibia, în suprafață de 1.474 mp din totalul de 3.364 mp conform PAD anexă identificat potrivit Cărții funciare nr. 26334, nr. topo 26334 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investiții,, **Realizare, modernizare, dotare și eficientizare energetică a Corpului C1 (Școala Gimnazială Cilibia) și reabilitare Corp C3 (Anexa), sat Cilibia, comuna Cilibia, județul Buzău”.**

Art.2. Se aprobă demolarea construcției aflate pe amplasament, identificată potrivit cărții funciare nr. 26334, nr.topo/nr.cad. 26334 C-2, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Cilibia) , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului (UAT Cilibia), inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul (UAT Cilibia) a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Cilibia, județul Buzău, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Cilibia, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Cilibia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Cilibia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general, instituțiilor și autorităților interesate, și se va publica în format electronic pe site-ul www.comunacilibia.ro.

NR. 17 / 15.05.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local – Tudor Mihăiță



**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Spirache Elvira-Marcela**

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Cilibia în ședința din data de 15.05.2023 cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, cu un număr de 9 voturi pentru, — abțineri și — voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședința.