



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CILIBIA

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția
„Reabilitare, modernizare, extindere, dotare și eficientizare energetică Corp C1
(Școala Gimnazială Cilibia), reabilitare Corp C3 (Anexa), sat Cilibia, comuna
Cilibia, județul Buzău”.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CILIBIA, JUDEȚUL BUZĂU.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cilibia. înregistrat la nr. 168/17.01.2024;
- raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget, finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism a Consiliului local, înregistrat la nr. 334 /2024;
- raportul compartimentului de dezvoltare locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 169/17.01.2024;
- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-financiare aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;

In temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții,, Reabilitare, modernizare, extindere, dotare și eficientizare energetică Corp C1 (Școala Gimnazială Cilibia), reabilitare Corp C3 (Anexa), sat Cilibia, comuna Cilibia, județul Buzău”, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei, instituțiilor și autorităților interesate, și se va publica în format electronic pe site-ul www.comunacilibia.ro .

NR. 7/5.02.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local-Ionita Foca



Contrasemnează

**Secretar general al comunei
Spirache Elvira-Marcela**

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Cilibia în ședința din data de 5.02.2024 cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 9 voturi pentru, 1 abțineri și 1 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședința.

Anexa la HCL nr. 7 /2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Reabilitare, modernizare, extindere, dotare și eficientizare energetică Corp C1 (Școala Gimnazială Cilibia), reabilitare Corp C3 (Anexa), sat Cilibia, comuna Cilibia, județul Buzău”.

	Lei - fara TVA
Valoarea totală a investiției	24.456.618,40
Din care C+M	13.608.147,17
Valoare finantata prin Program („C.N.I.”)	24.456.618,40

Presedinte de sedinta,

Ionita Foca



Secretar general al comunei,

Spirache Elvira-Marcela

Beneficiar: COMUNA CILIBIA
 Executant:
 Proiectant: ECOTECTURA SRL
 Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE
 ENERGETICA CORP C1 (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE
 CORP C3 (ANEXA)

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	220,442.50	41,884.08	262,326.58
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	142,805.00	27,132.95	169,937.95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		363,247.50	69,017.03	432,264.53

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	3 REELE EXTERIOARE	156,156.88	29,669.81	185,826.69
TOTAL CAPITOL 2		156,156.88	29,669.81	185,826.69

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	6,804.07	1,292.77	8,096.85
3.1.1	Studii de teren (0.05% din C+M)	6,804.07	1,292.77	8,096.85
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	21,092.00	4,007.48	25,099.48
3.5	Proiectare	384,085.60	72,976.26	457,061.86
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	93,553.38	17,775.14	111,328.52
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor (0.1% din C+M)	13,608.15	2,585.55	16,193.70
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (0.05% din C+M)	6,804.07	1,292.77	8,096.85

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	270,120.00	51,322.80	321,442.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	544,325.89	103,421.92	647,747.81
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii (4.0% din C+M)	544,325.89	103,421.92	647,747.81
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	272,162.94	51,710.96	323,873.90
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	68,040.74	12,927.74	80,968.48
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.5% din C+M)	68,040.74	12,927.74	80,968.48
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	204,122.21	38,783.22	242,905.43
.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		1,252,470.50	237,969.40	1,490,439.90

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	12,784,518.74	2,429,058.56	15,213,577.30
4.1.1	1 CORP C1	10,714,052.16	2,035,669.91	12,749,722.07
4.1.2	2 CORP C3	1,970,445.64	374,384.67	2,344,830.32
4.1.3	3 RETELE EXTERIOARE	100,020.94	19,003.98	119,024.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	255,724.05	48,587.57	304,311.61
4.2.1	1 CORP C1	248,361.71	47,188.73	295,550.44
4.2.2	2 CORP C3	7,362.33	1,398.84	8,761.17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,714,861.53	325,823.69	2,040,685.22
4.3.1	1 CORP C1	1,555,619.43	295,567.69	1,851,187.12
	1 Duplex 2500 Multi Eco Zona Recreatie 1.3- 1.4	115,646.48	21,972.83	137,619.31
	2 Duplex 150 PRO Secretaria Birou Director	14,196.66	2,697.37	16,894.03
	Duplex 550 PRO Cancelarie	18,399.95	3,495.99	21,895.94
	3 Duplex 800 Multi Eco Clasa P10_P14	173,777.50	33,017.72	206,795.22
	4 Duplex 1100 Multi Eco Sala Ed Fizica	37,441.60	7,113.90	44,555.50
	5 Duplex 550 PRO Grupuri Sanitare	36,799.90	6,991.98	43,791.88
	6 Duplex 1100 Multi Eco Spatiu Recreatie E 2.3	37,441.60	7,113.90	44,555.50
	7 Duplex 1500 Multi Eco Spatiu Recreatie 2.4- 2.5	96,969.04	18,424.12	115,393.16
	8 Duplex 1100 Multi Eco Laborator Geografie	37,441.60	7,113.90	44,555.50
	9 Duplex 1100 Multi Eco Sala Clasa E 0.6-0.9	149,766.40	28,455.62	178,222.02
	10 Duplex 1500 Multi Eco Laborator Informatica	48,484.60	9,212.07	57,696.67

Nr.	Denumirea capîtolelor și subcapîtolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	11 TABLA INTERACTIVA CU SUPORT	128,200.93	24,358.18	152,559.11
	13 Distribuitor / colector încălzire în pardoseală, din inox, cu reglaj al temperaturii între tur și retur, cu pompă de circulație, debitmetre, servomotoare, robineti de golire, deaeratoare automate, termometre	16,250.00	3,087.50	19,337.50
	14 Distribuitor apă rece din inox de 1", racorduri cu filet de 3/4", montat în perete în cutie metalică, dotat cu robineti de izolare și robinet de golire pe capăt	900.00	171.00	1,071.00
	15 Distribuitor apă caldă din inox de 1", racorduri cu filet de 3/4", montat în perete în cutie metalică, dotat cu robineti de izolare și robinet de golire pe capăt	1,660.80	315.55	1,976.35
	16 Kit sistem fotovoltaic ON-GRID, trifazat 10kW, format din 22 panouri fotovoltaice, 1 inverter trifazat de 10kW, 1 smart meter trifazat, structura panouri, cablu solar, tablou electric	25,210.00	4,789.90	29,999.90
	17 Tablou electric interior ingropat, IP41, 42 circuite	2,500.00	475.00	2,975.00
	18 CTA, 21 BUC	493,195.50	93,707.14	586,902.64
	19 Tablou electric interior ingropat, IP41, 45 circuite	7,585.54	1,441.25	9,026.79
	21 Tablou electric interior aparent, IP65, 4 circuite	2,500.00	475.00	2,975.00
	22 Paratrasnet - dispozitiv de amorsare PDA, nivel de protecție IV, $\Delta T=30\mu s$	3,350.00	636.50	3,986.50
	23 Router wireless 4+1 porturi 10/100/1000Mbps	630.30	119.76	750.06
	24 Switch cu management cu 16 porturi 10/100/1000Mbps	1,106.00	210.14	1,316.14
	25 Switch cu management cu 34 porturi 10/100/1000Mbps	565.03	107.36	672.39
	12 Ascensor, dimensiune ușă 900x2000, dimensiune cabina min,1000x1400	105,600.00	20,064.00	125,664.00
4.3.2	2 CORP C3	159,242.10	30,256.00	189,498.10
	1 Cazan pe peleți-biomasă, Q=120kW	95,798.40	18,201.70	114,000.10
	2 Coș de fum din inox, perete dublu, 25mm izolație din vată bazaltică, D=300mm, h=7m	12,020.00	2,283.80	14,303.80
	3 Rezervor de acumulare cu V=2000 l, izolat	3,782.00	718.58	4,500.58
	4 Pompă circulație circuit cazan, q=5.3m3/h la 6mCA	2,500.00	475.00	2,975.00
	5 Pompă circulație circuit boiler, q=1m3/h la 6mCA	1,050.00	199.50	1,249.50
	6 Pompă circulație circuit baterii CTA-uri, q=1m3/h la 8mCA	2,650.00	503.50	3,153.50
	7 Pompă circulație circuit încălzire în pardoseală, q=3.5m3/h la 8mCA	2,250.00	427.50	2,677.50
	8 Pompă recirculare apă caldă boiler, q=0.5m3/h la 7mCA	850.00	161.50	1,011.50

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	9 Vas de expansiune inchis, V=80l, pentru circuit de incalzire	1,159.70	220.34	1,380.04
	10 Pachet solar format din: 1 boiler cu acumulare bivalent, cu 2 serpentine si V=1000 l, 4 panouri solare cu cu 25 de tuburi vidate, cu puterea Q=2.40kW + sistem de montaj, 1 grup de circulatie solar, automatizare, 1 vas de expansiune circuit solar cu V=100l, antigel, 1 vas de expansiune circuit de apa calda cu V=80l, robinet si aerisitor automat	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	11 Distribuitor 5 circuite din OL 11mc/h	425.00	80.75	505.75
	12 Colector 5 circuite din OL 11mc/h	432.00	82.08	514.08
	20 Tablou electric interior aparent, IP55, 15 circuite	7,325.00	1,391.75	8,716.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	563,783.72	107,118.91	670,902.63
4.5.1	1 CORP C1	563,783.72	107,118.91	670,902.63
	1 DOTARI MOBILIER	563,783.72	107,118.91	670,902.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		15,318,888.04	2,910,588.73	18,229,476.76

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	68,912.22	13,093.32	82,005.54
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	48,500.00	9,215.00	57,715.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.15% din C+M)	20,412.22	3,878.32	24,290.54
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	285,771.09	0.00	285,771.09
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	68,040.74	0.00	68,040.74
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	13,608.15	0.00	13,608.15
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	68,040.74	0.00	68,040.74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (1.0% din C+M)	136,081.47	0.00	136,081.47
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20.0% din C+M)	2,721,629.43	517,109.59	3,238,739.03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		3,086,312.74	532,102.91	3,618,415.66

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	4,279,542.73	813,113.12	5,092,655.85
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		4,279,542.73	813,113.12	5,092,655.85

TOTAL REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, MONTAJ SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CORP (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE CORP C3 (ANEXA)		24,456,618.40	4,592,460.99	29,049,079.39
TOTAL Constructii+Montaj		13,608,147.17	2,585,547.96	16,193,695.13

Proiectant General
SC ECOTECTURA SRL
Reprezentant legal
arh. Vladimir TATARANU

Beneficiar

Beneficiar: COMUNACILIBIA
 Executant:
 Proiectant: ECOTECTURA SRL
 Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE
 ENERGETICA CORP C1 (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE
 CORP C3 (ANEXA)

Formular F4

Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
1 CORP C1						
1	1 Duplex 2500 Multi Eco Zona Recreatie 1.3- 1.4	buc	2.000	57,823.24	115,646.48	0
-	2 Duplex 150 PRO Secretaria Birou Director	buc	1.000	14,196.66	14,196.66	0
3	Duplex 550 PRO Cancelarie	buc	1.000	18,399.95	18,399.95	0
4	3 Duplex 800 Multi Eco Clasa P10_P14	buc	5.000	34,755.50	173,777.50	6
5	4 Duplex 1100 Multi Eco Sala Ed Fizica	buc	1.000	37,441.60	37,441.60	7
6	5 Duplex 550 PRO Grupuri Sanitare	buc	2.000	18,399.95	36,799.90	8
7	6 Duplex 1100 Multi Eco Spatiu Recreatie E 2.3	buc	1.000	37,441.60	37,441.60	9
8	7 Duplex 1500 Multi Eco Spatiu Recreatie 2.4- 2.5	buc	2.000	48,484.52	96,969.04	10
9	8 Duplex 1100 Multi Eco Laborator Geografie	buc	1.000	37,441.60	37,441.60	11
10	9 Duplex 1100 Multi Eco Sala Clasa E 0.6-0.9	buc	4.000	37,441.60	149,766.40	12
11	10 Duplex 1500 Multi Eco Laborator Informatica	buc	1.000	48,484.60	48,484.60	13
	11 TABLA INTERACTIVA CU SUPT	buc	11.000	11,654.63	128,200.93	5
13	13 Distribuitor / colector încălzire în pardoseală, din inox, cu reglaj al temperaturii între tur și retur, cu pompă de circulație, debitmetre, servomotoare, robineti de golire, dezaeratoare automate, termometre	buc	26.000	625.00	16,250.00	14
14	14 Distribuitor apă rece din inox de 1", racorduri cu filet de 3/4", montat în perete în cutie metalică, dotat cu robineti de izolare și robinet de golire pe capăt	buc	4.000	225.00	900.00	15
15	15 Distribuitor apă caldă din inox de 1", racorduri cu filet de 3/4", montat în perete în cutie metalică, dotat cu robineti de izolare și robinet de golire pe capăt	buc	4.000	415.20	1,660.80	16

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehni
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
16	16 Kit sistem fotovoltaic ON-GRID, trifazat 10kW, format din 22 panouri fotovoltaice, 1 inverter trifazat de 10kW, 1 smart meter trifazat, structura panouri, cablu solar, tablou electric	buc	1.000	25,210.00	25,210.00	17
17	17 Tablou electric interior ingropat, IP41, 42 circuite	buc	1.000	2,500.00	2,500.00	18
18	18 CTA, 21 BUC	buc	21.000	23,485.50	493,195.50	0
19	19 Tablou electric interior ingropat, IP41, 45 circuite	buc	1.000	7,585.54	7,585.54	19
20	21 Tablou electric interior aparent, IP65, 4 circuite	buc	1.000	2,500.00	2,500.00	21
21	22 Paratrasnet - dispozitiv de amorsare PDA, nivel de protectie IV, $\Delta T=30\mu s$	buc	1.000	3,350.00	3,350.00	22
22	23 Router wireless 4+1 porturi 10/100/1000Mbps	buc	3.000	210.10	630.30	23
	24 Switch cu management cu 16 porturi 10/100/1000 Mbps	buc	2.000	553.00	1,106.00	24
24	25 Switch cu management cu 34 porturi 10/100/1000 Mbps	buc	1.000	565.03	565.03	25
25	12 Ascensor, dimensiune ușă 900x2000, dimensiune cabina min,1000x1400	buc	1.000	105,600.00	105,600.00	14
26	1 DOTARI MOBILIER	buc	1.000	563,783.72	563,783.72	4
TOTAL 1					2,119,403.15	

2 CORP C3						
1	1 Cazan pe peleți-biomasă, Q=120kW	buc	2.000	47,899.20	95,798.40	0
2	2 Coș de fum din inox, perete dublu, 25mm izolație din vată bazaltică, D=300mm, h=7m	buc	2.000	6,010.00	12,020.00	0
3	3 Rezervor de acumulare cu V=2000 l, izolat	buc	1.000	3,782.00	3,782.00	0
	4 Pompă circulație circuit cazan, q=5.3m3/h la 6mCA	buc	2.000	1,250.00	2,500.00	5
5	5 Pompă circulație circuit boiler, q=1m3/h la 6mCA	buc	1.000	1,050.00	1,050.00	6
6	6 Pompă circulație circuit baterii CTA-uri, q=1m3/h la 8mCA	buc	2.000	1,325.00	2,650.00	7
7	7 Pompă circulație circuit încălzire în pardoseală, q=3.5m3/h la 8mCA	buc	2.000	1,125.00	2,250.00	8
8	8 Pompă recirculare apă caldă boiler, q=0.5m3/h la 7mCA	buc	1.000	850.00	850.00	9
9	9 Vas de expansiune închis, V=80l, pentru circuit de incalzire	buc	2.000	579.85	1,159.70	10

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr fisi tehni
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
10	10 Pachet solar format din: 1 boiler cu acumulare bivalent, cu 2 serpentine și V=1000 l, 4 panouri solare cu 25 de tuburi vidate, cu puterea Q=2.40kW + sistem de montaj, 1 grup de circulație solar, automatizare, 1 vas de expansiune circuit solar cu V=100l, antigel, 1 vas de expansiune circuit de apa calda cu V=80l, robinet si aerisitor automat	buc	1.000	29,000.00	29,000.00	11
11	11 Distribuitor 5 circuite din OL 11mc/h	buc	1.000	425.00	425.00	12
12	12 Colector 5 circuite din OL 11mc/h	buc	1.000	432.00	432.00	13
13	20 Tablou electric interior aparent, IP55, 15 circuite	buc	1.000	7,325.00	7,325.00	20
TOTAL 2					159,242.10	
TOTAL Echipamente in REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CORP C1 (SCOALA MAZIALA CILIBIA), REABILITARE CORP C3 (ANEXA)					2,278,645.25	

Proiectant General
SC ECOTECTURA SRL
Reprezentant legal
arb. ~~Madimir~~ TATARANU

Beneficiar

Beneficiar: COMUNA CILIBIA
 Executant:
 Proiectant: ECOTECTURA SRL
 Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE
 ENERGETICA CORP C1 (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE
 CORP C3 (ANEXA)
 Obiectul: 1 CORP C1

DEVIZ OBIECT privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

Cheltuieli pentru investitia de baza

APITOL I

Constructii si instalatii

4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	172,453.05	32,766.08	205,219.13
4.1.1.1	0 Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	172,453.05	32,766.08	205,219.13
4.1.2	Rezistenta	2,356,108.32	447,660.58	2,803,768.90
4.1.2.1	1 Rezistenta	2,356,108.32	447,660.58	2,803,768.90
4.1.3	Arhitectura	4,989,483.04	948,001.78	5,937,484.81
4.1.3.1	TIP_I_a.1 Asigurarea unui nivel ridicat de etanseitate la aer a cladirii	638,627.91	121,339.30	759,967.22
4.1.3.2	TIP_I_a.2 Izolarea termica a fatadelor - parte vitrata	614,565.13	116,767.38	731,332.51
4.1.3.3	TIP_I_a.3 Izolarea termica a fatadelor - parte opaca	392,188.12	74,515.74	466,703.86
4.1.3.4	TIP_I_a.4 Izolarea termica a planseului peste ultimul nivel	780,982.24	148,386.62	929,368.86
4.1.3.5	TIP_I_a.5 Izolarea termica a planseului peste sol	435,858.59	82,813.13	518,671.73
4.1.3.6	TIP_I_c.2 Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent, cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, inclusiv tehnologie LED	127,240.58	24,175.71	151,416.28
4.1.3.7	TIP_II_a. Inlocuirea sarpantei si a invelitorii	256,497.22	48,734.47	305,231.70
4.1.3.8	TIP_II_d. Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie	1,531,330.04	290,952.71	1,822,282.75
4.1.3.9	TIP_II_e. Repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii	140,378.70	26,671.95	167,050.65
4.1.3.10	TIP_II_j. Inlocuirea sistemului de colectarea apelor meteorice, in cazul cladirilor cu sarpanta	71,814.50	13,644.76	85,459.26
4.1.3.11	2 Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	3,196,007.75	607,241.47	3,803,249.23

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.1.4.1	TIP_I_b.1 Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic sau a apei calde de consum, inclusiv izolarea termica a acestora	533,042.24	101,278.03	634,320.27
4.1.4.2	TIP_I_b.3 Dotarea cu corpuri de incalzire statice, ventiloconvectoare si incalzire prin pardoseala	810,267.86	153,950.89	964,218.75
4.1.4.3	TIP_I_b.6 Reglarea zonala sau centrala si echilibrarea instalatiilor termice	68,681.15	13,049.42	81,730.57
4.1.4.4	TIP_I_c.1 modernizarea instalatiei de iluminat prin inlocuirea circuitelor de iluminat deterioarate sau subdimensionate	302,820.21	57,535.84	360,356.05
4.1.4.5	TIP_I_c.3 Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare prezenta	2,439.50	463.51	2,903.01
4.1.4.6	TIP_I_f.1 Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice	25,054.98	4,760.45	29,815.43
4.1.4.7	TIP_I_f.2 Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energie electrica si energie termica	12,362.83	2,348.94	14,711.77
4.1.4.8	3 Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
4.1.4.9	5 Instalatii sanitare	553,364.83	105,139.32	658,504.15
4.1.4.10	6 Instalatii ventilatii	0.00	0.00	0.00
4.1.4.11	7 Instalatii PSI	577,172.85	109,662.84	686,835.69
4.1.4.12	9 Instalatii detectie si semnalizare la incendiu	79,573.58	15,118.98	94,692.56
4.1.4.13	10 Instalatie de efracție	117,490.74	22,323.24	139,813.98
4.1.4.14	11 Instalatii supraveghere video	113,736.99	21,610.03	135,347.01
4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL I		10,714,052.16	2,035,669.91	12,749,722.07

CAPITOL II Montaj				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	248,361.71	47,188.73	295,550.44
4.2.1	TIP_I_d. lucrari de instalare a sistemelor de climatizare si sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior si prevederea de solutii de ventilare mecanica cu recuperare de energie termica in proportie de minimum 75%	40,584.68	7,711.09	48,295.77
4.2.2	8 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	207,777.04	39,477.64	247,254.67
TOTAL CAPITOL II		248,361.71	47,188.73	295,550.44

CAPITOL III Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,555,619.43	295,567.69	1,851,187.12

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	563,783.72	107,118.91	670,902.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL III		2,119,403.15	402,686.60	2,522,089.75
TOTAL 1 CORP C1		13,081,817.03	2,485,545.23	15,567,362.26

Proiectant General
SC ECOTECTURA SRL
Reprezentant legal
arh. Vladimir TATARANU

Beneficiar /

Beneficiar: COMUNA CILIBIA
 Executant:
 Proiectant: ECOTECTURA SRL
 Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE
 ENERGETICA CORP C1 (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE
 CORP C3 (ANEXA)
 Obiectul: 2 CORP C3

DEVIZ OBIECT privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

Cheltuieli pentru investitia de baza

APITOL I

Constructii si instalatii

4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	19,161.45	3,640.68	22,802.13
4.1.1.1	0 Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	19,161.45	3,640.68	22,802.13
4.1.2	Rezistenta	750,352.97	142,567.06	892,920.03
4.1.2.1	1 Rezistenta	750,352.97	142,567.06	892,920.03
4.1.3	Arhitectura	759,091.35	144,227.36	903,318.71
4.1.3.1	TIP_II_b. Repararea acoperisului tip terasa, hidroizolarea terasei	150,926.16	28,675.97	179,602.13
4.1.3.2	TIP_II_k. Inlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice, respectiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitorii tip terasa	13,899.99	2,641.00	16,540.99
4.1.3.3	TIP_I_a.1 Asigurarea unui nivel ridicat de etansitate la aer a cladirii	10,783.08	2,048.79	12,831.87
4.1.3.4	TIP_I_a.2 Izolarea termica a fatadelor - parte vitrata	15,174.45	2,883.15	18,057.59
4.1.3.5	TIP_I_a.3 Izolarea termica a fatadelor - parte opaca	173,116.45	32,892.13	206,008.58
4.1.3.6	TIP_I_a.4 Izolarea termica a terasei	94,660.70	17,985.53	112,646.23
4.1.3.7	TIP_I_a.5 Izolarea termica a planseului peste sol	66,986.54	12,727.44	79,713.98
4.1.3.8	TIP_I_c.2 Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent, cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, inclusiv tehnologie LED	3,348.88	636.29	3,985.17
4.1.3.9	TIP_II_d. Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie	195,100.43	37,069.08	232,169.52
4.1.3.10	TIP_II_e. Repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii	35,094.68	6,667.99	41,762.66
4.1.3.11	2 Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	441,839.87	83,949.58	525,789.45

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.1.4.1	TIP_I_b.3 Dotarea cu corpuri de incalzire statice, ventiloconvectoare si incalzire prin pardoseala	11,092.33	2,107.54	13,199.87
4.1.4.2	TIP_I_b.6 Reglarea zonala sau centrala si echilibrarea instalatiilor termice	2,879.66	547.14	3,426.80
4.1.4.3	TIP_I_c.1 modernizarea instalatiei de iluminat prin inlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate	5,085.61	966.27	6,051.88
4.1.4.4	TIP_I_e. Instalarea unor sisteme alternative cu eficienta energetica de productie a energiei electrice si sau termice	16,710.32	3,174.96	19,885.28
4.1.4.5	TIP_I_f.2 Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energie electrica si energie termica	1,950.87	370.66	2,321.53
4.1.4.6	TIP_II_f. Lucrari de montare reabilitare modernizare a instalatiilor electrice de fora in centralele termice	30,981.43	5,886.47	36,867.90
4.1.4.7	3 Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
4.1.4.8	4 Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
4.1.4.9	5 Instalatii sanitare	61,484.98	11,682.15	73,167.13
4.1.4.10	6 Instalatii ventilatii	0.00	0.00	0.00
4.1.4.11	7 Instalatii PSI	292,182.52	55,514.68	347,697.19
4.1.4.12	10 Instalatie de efracție	18,368.42	3,490.00	21,858.42
4.1.4.13	11 Instalatii supraveghere video	1,103.74	209.71	1,313.45
4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL I		1,970,445.64	374,384.67	2,344,830.32

CAPITOL II Montaj				
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,362.33	1,398.84	8,761.17
4.2.1	TIP_I_b.2 Instalarea unui nou sistem de incalzire si sistem de furnizare al apei calde	7,362.33	1,398.84	8,761.17
4.2.2	8 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL II		7,362.33	1,398.84	8,761.17

CAPITOL III Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	159,242.10	30,256.00	189,498.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL III		159,242.10	30,256.00	189,498.10
TOTAL 2 CORP C3		2,137,050.07	406,039.51	2,543,089.59

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

Proiectant General
 SC ECOTECTURA SRL
 Reprezentant legal
 arh. Vladimir TATARANU

Beneficiar

Beneficiar: COMUNA CILIBIA
 Executant:
 Proiectant: ECOTECTURA SRL
 Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI EFICIENTIZARE
 ENERGETICA CORP C1 (SCOALA GIMNAZIALA CILIBIA), REABILITARE
 CORP C3 (ANEXA)
 Obiectul: 3 RETELE EXTERIOARE

DEVIZ OBIECT privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

Cheltuieli pentru investitia de baza

CAPITOL I

Constructii si instalatii

4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	256,177.82	48,673.79	304,851.60
4.1.4.1	TIP_I_b.5 Izolarea conductelor subsol, canal termic in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa	3,386.42	643.42	4,029.84
4.1.4.2	TIP_I_b.4 Inlocuirea retelei exterioare de distributie a agentului termic pentru incalzire, apa calda de consum	19,379.46	3,682.10	23,061.55
4.1.4.3	TIP_II_g Lucrari de montare reabilitare modernizare a echipamentelor necesare pentru asigurarea sporului de putere electrica	28,023.91	5,324.54	33,348.45
4.1.4.4	1 PRIZA DE PAMANT	8,340.40	1,584.68	9,925.08
4.1.4.5	2 INSTALATIE PARATRAZNET	40,890.75	7,769.24	48,660.00
4.1.4.6	3 RETELE EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	55,177.02	10,483.63	65,660.65
4.1.4.7	4 RETELE EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA	17,659.60	3,355.32	21,014.93
4.1.4.8	5 RETELE EXTERIOARE DE CANALIZARE	83,320.26	15,830.85	99,151.10
4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL I		256,177.82	48,673.79	304,851.60

CAPITOL II

Montaj

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL II		0.00	0.00	0.00

CAPITOL III

Procurare

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
-----	--	------	------	------

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.
TOTAL CAPITOL III		0.00	0.00	0.
TOTAL 3 REELE EXTERIOARE		256,177.82	48,673.79	304,851.6

Proiectant General
SC ECOTECTURA SRL
Reprezentant legal
arh. Vlad TATARANU

Beneficiar